



SIGMA ENGENHARIA LTDA.
CNPJ 29.859.676/0001-17

SIDNEY DIAS DE JESUS
 Engenheiro Civil
 CREA-MT 032126

Ref.: Tabela de Serviços
 SINAPI (JUNHO/2021)
 e/ou composições

DESONERADO

BDI **26,37%**


AVENIDA DIOGUINHO 699 - BAIRRO SÃOJOSE

OBRA: CONCLUSÃO DO PRÉDIO 2 E PINTURA DA CÂMARA DA CÂMARA MUNICIPAL
 LOCAL: AVENIDA DIOGUINHO 699 - BAIRRO SÃOJOSÉ

DATA: 20/07/2021
 LEIS SOCIAIS: 83,92%

CONCLUSÃO DO PRÉDIO 2 E PINTURA DA CÂMARA DA CÂMARA MUNICIPAL


1.0	ADMINISTRAÇÃO OBRA	4,22%	3.190,48
2.0	SERVIÇOS INICIAIS	1,63%	1.233,30
3.0	DEMOLIÇÃO	0,11%	79,46
4.0	ESTRUTURA	3,15%	2.377,96
5.0	ALVENARIAS	7,69%	5.815,31
6.0	ESQUADRIAS	7,41%	5.600,20
7.0	COBERTURAS	8,99%	6.794,05
8.0	INSTALAÇÕES DE DRENAGEM PLUVIAL	5,34%	4.035,21
9.0	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	2,78%	2.100,80
10.0	REVESTIMENTOS	20,10%	15.192,76
11.0	PISOS	9,89%	7.476,18
12.0	PINTURAS	28,55%	21.582,25
13.0	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	0,15%	111,13
TOTAL GERAL		100,00%	R\$ 75.589,09


 Sidney Dias de Jesus
 Engenheiro Civil
 CREA-MT 032126

SIGMA ENGENHARIA LTDA. CNPJ 29.859.676/0001-17		Ref.: Tabela de Serviços SINAPI (JUNHO/2021) e/ou composições					
SIDNEY DIAS DE JESUS Engenheiro Civil CREAMT 032126		DESONERADO					
		BDI		26,37%			
AVENIDA DIOGUINHO 699 - BAIRRO SÃO JOSÉ							
OBRA: CONCLUSÃO DO PRÉDIO 2 E PINTURA DA CÂMARA DA CÂMARA MUNICIPAL				DATA: 20/07/2021			
LOCAL: AVENIDA DIOGUINHO 699 - BAIRRO SÃO JOSÉ				LEIS SOCIAIS: 83,92%			
ORÇAMENTO							
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UN.	QUANT.	PREÇO UNIT. (R\$)	PREÇO BDI. (R\$)	PREÇO FINAL (R\$)
CONCLUSÃO DO PRÉDIO 2 E PINTURA DA CÂMARA DA CÂMARA MUNICIPAL							
1.0 ADMINISTRAÇÃO OBRA							
1.1	COMPOSIÇÃO	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	UN	1,00	2.524,72	3.190,48	3.190,48
2.0 SERVIÇOS INICIAIS							
2.1	74209/001	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	M2	3,12	312,81	395,29	1.233,30
3.0 DEMOLIÇÃO							
3.1	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO AF_12/2017	M3	1,72	36,56	46,20	79,46
4.0 ESTRUTURA							
SUPERESTRUTURA							
4.1	92263	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM AF_12/2015	M2	8,91	124,25	157,01	1.398,95
4.2	94970	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1,2,7,3 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_07/2016	M3	0,36	360,21	455,19	163,86
4.3	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UM EDIFÍCIO DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	26,07	18,32	23,15	603,52
4.4	95445	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 5,0 MM, UTILIZADO EM ESTRIBO CONTÍNUO HELICOIDAL. AF_10/2016	KG	12,65	13,24	16,73	211,63
5.0 ALVENARIAS							
ALVENARIA							
5.1	87523	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19CM (ESPESSURA 9CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M² COM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA AF_06/2014	M2	55,71	79,71	100,72	5.611,11
VERGAS E CONTRAVERGAS							
5.2	93184	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA PORTAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	M	2,60	25,97	32,81	85,30
5.3	93183	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA JANELAS COM MAIS DE 1,5 M DE VÃO AF_03/2016	M	2,00	47,05	59,45	118,90
6.0 ESQUADRIAS							
PORTAS EM VIDRO TEMPERADO							
6.0	102183	PORTA PIVOTANTE DE VIDRO TEMPERADO, 2 FOLHAS DE 90X210 CM, ESPESSURA DE 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS AF_01/2021	UN	2,00	848,33	1.072,03	2.144,06
6.1	102182	PORTA PIVOTANTE DE VIDRO TEMPERADO, 90X210 CM, ESPESSURA 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS AF_01/2021	UN	2,00	848,33	1.072,03	2.144,06
JANELAS EM ALUMÍNIO							
6.2	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS, EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_12/2019	M2	2,00	519,15	656,04	1.312,08
7.0 COBERTURAS							
ESTRUTURA							
7.1	92539	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL AF_12/2015	M2	21,21	43,08	54,44	1.154,67
6.3	94195	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, TIPO PORTUGUESA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL AF_06/2016	M2	21,21	38,67	48,86	1.036,32
6.4	96114	FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO AF_05/2017 P	M2	37,49	63,76	80,57	3.020,56
6.5	96123	ACABAMENTOS PARA FORRO (MOLDURA EM DRYWALL, COM LARGURA DE 15 CM) AF_05/2017 P	M	45,83	27,33	34,53	1.582,50
8.0 INSTALAÇÕES DE DRENAGEM PLUVIAL							
ACESSÓRIOS							
8.1	94228	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL AF_06/2016	M	15,80	76,40	96,54	1.525,33
8.2	94231	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL AF_06/2016	M	8,00	45,30	57,24	457,92
TUBULAÇÃO/CONEXÕES PVC BRANCO - SÉRIE R - ÁGUA PLUVIAL							
8.3	89580	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS AF_12/2014	M	18,00	76,38	96,52	1.737,36
8.4	89590	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS AF_12/2014	UN	2,00	124,48	157,30	314,60
9.0 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS							
9.1	97592	LUMINÁRIA TIPO PLAFON, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_11/2017	UN	7,00	28,99	36,63	256,41
9.2	97597	SENSOR DE PRESENÇA COM FOTOCÉLULA, FIXAÇÃO EM TETO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_11/2017	UN	6,00	57,81	73,05	438,30

SIGMA ENGENHARIA LTDA. CNPJ 29.859.676/0001-17		Ref.: Tabela de Serviços SINAPI (JUNHO/2021) e/ou composições					
SIDNEY DIAS DE JESUS Engenheiro Civil CREA-MT 032126		DESONERADO					
		BDI		26,37%			
AVENIDA DIOGUINHO 699 - BAIRRO SÃO JOSÉ							
OBRA: CONCLUSÃO DO PRÉDIO 2 E PINTURA DA CÂMARA DA CÂMARA MUNICIPAL				DATA: 20/07/2021			
LOCAL: AVENIDA DIOGUINHO 699 - BAIRRO SÃO JOSÉ				LEIS SOCIAIS: 83,92%			
ORÇAMENTO							
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UN.	QUANT.	PREÇO UNIT. (R\$)	PREÇO BDI. (R\$)	PREÇO FINAL (R\$)
9.3	93139	PONTO DE ILUMINAÇÃO RESIDENCIAL INCLUINDO INTERRUPTOR PARALELO (2 MÓDULOS), CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_01/2016	UN	7,00	158,96	200,87	1.406,09
10.0 REVESTIMENTOS						15.192,76	
PAREDES INTERNAS							
10.1	87897	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM EQUIPAMENTO DE PROJEÇÃO ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400 L. AF_06/2014	M2	55,71	4,47	5,64	314,20
10.2	87777	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8. PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS. ESPESSURA DE 25 MM. AF_06/2014	M2	55,71	44,61	56,37	3.140,37
10.3	87547	MASSA ÚNICA PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8. PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES. ESPESSURA DE 10MM. COM EXECUÇÃO DE TALISÇAS. AF_06/2014	M2	24,89	16,54	20,90	520,20
10.4	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	24,89	11,74	14,83	369,11
PAREDES EXTERNAS							
10.5	87897	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM EQUIPAMENTO DE PROJEÇÃO ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400 L. AF_06/2014	M2	55,71	4,47	5,64	314,20
10.6	87777	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8. PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS. ESPESSURA DE 25 MM. AF_06/2014	M2	55,71	44,61	56,37	3.140,37
10.7	87842	REVESTIMENTO DECORATIVO MONOCAMADA APLICADO MANUALMENTE EM SUPERFÍCIES EXTERNAS DA SACADA DE UM EDIFÍCIO DE ESTRUTURA CONVENCIONAL E ACABAMENTO RASPADO. AF_06/2014	M	31,50	185,76	234,74	7.394,31
11.0 PISOS						7.476,18	
11.1	87298	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA MÉDIA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_06/2014	M3	2,17	520,81	658,14	1.428,16
11.2	87263	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_06/2014	M2	39,55	107,96	136,42	5.395,41
11.3	88650	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60CM. AF_06/2014	M	45,83	11,27	14,24	652,61
12.0 PINTURAS						21.582,25	
PAREDES							
12.1	88495	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	659,26	8,22	10,38	6.843,11
12.2	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	948,32	11,74	14,83	14.063,58
12.3	100726	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO E ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO GRAFITE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES	M2	27,71	19,30	24,38	675,56
13.0 SERVIÇOS COMPLEMENTARES						111,13	
13.1	9537	LIMPEZA FINAL DA OBRA	M2	39,55	2,23	2,81	111,13
				TOTAL GERAL R\$		75.589,09	

SIGMA ENGENHARIA LTDA. CNPJ 29.859.676/0001-17		Ref.: Tabela de Serviços SINAPI (JUNHO/2021) e/ou composições		DESONERADO	
		BDI	26,37%		
AVENIDA DIOGUINHO 699 - BAIRRO SAOJOSE					
OBRA:	CONCLUSÃO DO PRÉDIO 2 E PINTURA DA CÂMARA DA CÂMARA MUNICIPAL			DATA:	20/07/2021
LOCAL:	AVENIDA DIOGUINHO 699 - BAIRRO SAOJOSE			LEIS SOCIAIS:	83,92%
COMPOSIÇÃO DE PREÇOS / CIVIL					
ADMINISTRAÇÃO LOCAL					
COMPOSIÇÃO	COMPONENTES	UN	Quantidade	Custos Unit. (R\$)	UN Custos Total (R\$)
MÃO DE OBRA					
90777	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	31,50	80,15	2.524,72
				Total	R\$ 2.524,72
M2					
74209/001	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO				
SINAPI	COMPONENTES	M2	Quantidade	Custos Unit. (R\$)	Custos Total (R\$)
MATERIAL					
4417	SARRAFO DE MADEIRA NAO APARELHADA *2,5 X 7* CM, MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO	M	1,00	3,64	3,64
4491	PEÇA DE MADEIRA NATIVA / REGIONAL 7,5 X 7,5CM (3X3) NAO APARELHADA (P/FORMA)	M	4,00	8,44	33,76
4813	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22", DE *2,0 X 1,125* M	M2	1,00	225,00	225,00
5075	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABEÇA 18 X 30 (2 3/4 X 10)	KG	0,11	17,55	1,93
94982	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_07/2016	M3	0,01	296,44	2,96
MÃO DE OBRA					
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,00	17,48	17,48
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2,00	14,02	28,04
				Total	R\$ 312,81
M2					
9537	LIMPEZA FINAL DA OBRA				
SINAPI	COMPONENTES	M2	Quantidade	Custos Unit. (R\$)	Custos Total (R\$)
MATERIAL					
3	ACIDO MURIATICO DILUICAO 10% A 12% PARA USO EM LIMPEZA	L	0,05	5,55	0,27
MÃO DE OBRA					
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,14	14,02	1,96
				Total	R\$ 2,23
MEMÓRIA DE CÁLCULO - ADMINISTRAÇÃO LOCAL					
COMPONENTES		UN	CÁLCULO		
MATERIAL					
ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES		H	0,5HR*5DIAS*4,2SEMANAS*3MESES		


Sidney Dias de Jesus
 Engenheiro Civil
 CREA-MT 032126

SIGMA ENGENHARIA LTDA.
CNPJ 29.859.676/0001-17

SIDNEY DIAS DE JESUS
Engenheiro Civil
CREA-MT 032126

LOCAL: AVENIDA DIOGUINHO 699 - BAIRRO SÃO JOSÉ

Ref:

CRONOGRAMA FISICO FINANCEIRO

DESC. DO SERVIÇOS	30 DIAS	%	60 DIAS	%	90 DIAS	%	TOTAL	%
ADMINISTRAÇÃO OBRA	1.084,76	34,00	1.052,86	33,00	1.052,86	33,00	3.190,48	4,22
SERVIÇOS INICIAIS	1.233,30	100,00	-	-	-	-	1.233,30	1,63
DEMOLIÇÃO	79,46	100,00	-	-	-	-	79,46	0,11
ESTRUTURA	2.377,96	100,00	-	-	-	-	2.377,96	3,15
ALVENARIAS	4.652,25	80,00	1.163,06	20,00	-	-	5.815,31	7,69
ESQUADRIAS	2.800,10	50,00	2.800,10	50,00	-	-	5.600,20	7,41
COBERTURAS	-	-	4.755,84	70,00	2.038,22	30,00	6.794,05	8,99
INSTALAÇÕES DE DRENAGEM PLUVIAL	-	-	2.824,65	70,00	1.210,56	30,00	4.035,21	5,34
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	1.050,40	50,00	-	-	1.050,40	50,00	2.100,80	2,78
REVESTIMENTOS	6.836,74	45,00	4.557,83	30,00	3.798,19	25,00	15.192,76	20,10
PISOS	2.242,85	30,00	2.242,85	30,00	2.990,47	40,00	7.476,18	9,89
PINTURAS	-	-	10.791,13	50,00	10.791,13	50,00	21.582,25	28,55
SERVIÇOS COMPLEMENTARES	-	-	-	-	111,13	100,00	111,13	0,15
VALOR TOTAL	22.357,83	29,58	30.188,31	39,94	23.042,95	30,48	75.589,09	100,00
VALOR ACUMULADO	22.357,83	29,58	52.546,14	69,52	75.589,09	100,00	75.589,09	100,00


Sidney Dias de Jesus
Engenheiro Civil
CREA-MT 032126



SIGMA ENGENHARIA LTDA.
CNPJ 29.859.676/0001-17

SIDNEY DIAS DE JESUS
Engenheiro Civil
CREA-MT 032126

Ref.: Tabela de Serviços
SINAPI (JUNHO/2021)
e/ou composições

DESONERADO

BDI

26,37%

AVENIDA DIOGUINHO 699 - BAIRRO SÃO JOSÉ

OBRA: CONCLUSÃO DO PRÉDIO 2 E PINTURA DA CÂMARA DA CÂMARA MUNICIPAL

DATA: 20/07/2021

LOCAL: AVENIDA DIOGUINHO 699 - BAIRRO SÃO JOSÉ

LEIS SOCIAIS: 83,92%

BDI

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	PERCENTUAL (%)
1	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	6,00
1.1	AC - Administração Central	3,00
1.2	DF - Custos Financeiras	1,23
1.3	C - Riscos	0,97
1.4	S - Seguros	0,80
1.5	G - Garantias	0,00
2.0	LUCRO	7,06
2.1	L - Lucro Operacional	7,06
3.0	TRIBUTOS	10,15
3.1	**ISS	2,00
3.2	Cofins	3,00
3.3	Pis	0,65
3.4	Contribuição Previdenciária - Lei nº 12.546/13	4,50

**ISS - Repassado pelo município

Segundo o que determina a lei nº 8.666/93, admite-se fixar o percentual de BDI, desde que seguindo as técnicas da Engenharia e Custos.

TAXA DE BDI A SER APLICADA
SOBRE O CUSTO DIRETO

26,37%

VALOR DA OBRA

R\$ 75.589,09

Não incidem IRPJ e CSLL na composição de Tributos.

CÁLCULO DO BDI

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

**ISS - Imposto Sobre Serviços

5,00% ISS - Repassado pelo município

40% % SOBRE MAO DE OBRA


Sidney Dias de Jesus
Engenheiro Civil
CREA-MT 032126